

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце: **МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

ФИО: Поверинов Игорь Евгеньевич  
Федеральное государственное бюджетное

образовательное учреждение высшего образования

Должность: Профессор-преподаватель

Дата подписания: 21.07.2024 17:26:51  
«Чувашский государственный университет

Уникальный программный ключ: имени И.Н. Ульянова»

6d465b936eef331cede482bde6d12ab98216652f016465d53b72a2eab0de1b2

**Юридический факультет**

**Кафедра гражданско-правовых дисциплин**

**Фонд оценочных средств для  
ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ**

по учебной дисциплине  
**ОП.06 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

программы подготовки специалистов среднего звена  
по специальности среднего профессионального образования

**40.02.01 ПРАВО И ОРГАНИЗАЦИЯ  
СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**

Год начала подготовки - 2023

**Чебоксары 2023**

РАССМОТРЕНО и ОДОБРЕНО  
на заседании предметной (цикловой) комиссии  
общепрофессионального и профессионального цикла  
07 апреля 2023 г., протокол № 01  
Председатель *Иванова Е.В.*

Контрольно-измерительные материалы (далее - КИМ)  
предназначены для промежуточной аттестации результатов  
освоения учебной дисциплины *ОП.06 Гражданское право*  
обучающихся по специальности: *40.02.01 Право и организация  
социального обеспечения.*

Составитель:  
преподаватель кафедры гражданско-правовых дисциплин  
Семенова И.Ю.

# 1. ПАСПОРТ КОМПЛЕКТА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

## Назначение:

Контрольно-измерительные материалы (КИМ) предназначены для промежуточной аттестации результатов освоения учебной дисциплины *ОП.06 Гражданское право* обучающимися по специальности: *40.02.01 Право и организация социального обеспечения*.

**Форма контроля:** экзамен

**Умения, знания и компетенции, подлежащие проверке:**

№	Наименование	Метод контроля
<b>Умения:</b>		
У 1.	применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	<i>ответы на экзаменационные вопросы, решение ситуационных задач</i>
У 2.	составлять договоры, доверенности	
У 3.	оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений	
У 4.	анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений	
<b>Знания:</b>		
З 1.	понятие и основные источники гражданского права;	<i>ответы на экзаменационные вопросы, решение ситуационных задач</i>
З 2.	понятие и особенности гражданско-правовых отношений;	
З 3.	субъекты и объекты гражданского права;	
З 4.	содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты;	
З 5.	основные положения Гражданского кодекса Российской Федерации;	
З 6.	понятие, виды и условия действительно-	

	сти сделок	
<b>Общие компетенции:</b>		
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.	<i>ответы на экзаменационные вопросы, решение ситуационных задач</i>
ОК 2	Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.	
ОК 3	Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.	
ОК 4	Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.	
ОК 5	Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.	
ОК 6	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.	
ОК 7	Ориентироваться в условиях постоянного обновления технологий в профессиональной деятельности.	
ОК 9	Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению	
<b>Профессиональные компетенции:</b>		
ПК 1.1.	Осуществлять работу с заявлениями, жалобами и иными обращениями граждан и организаций, вести прием посетителей в суде.	<i>ответы на экзаменационные вопросы, решение ситуационных задач</i>
ПК 2.3.	Осуществлять извещение лиц, участвующих в судебном разбирательстве, производить рассылку и вручение судебных документов и извещений.	

**Ресурсы, необходимые для оценки:**

Помещение: учебный кабинет

Дополнительные инструкции и справочные материалы: Гражданский Кодекс Российской Федерации для решения ситуационных задач

Инструменты: ручка, бумага

Требования к кадровому обеспечению: оценку проводит преподаватель

Норма времени: 90 минут.

## 2. КОМПЛЕКТ МАТЕРИАЛОВ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

В состав комплекта входят задания для экзаменуемых и пакет экзаменатора. Задания включают в себя экзаменационные вопросы и ситуационные задачи (задания), ориентированные на проверку освоения компетенций.

### 2.1. ЗАДАНИЯ ДЛЯ ЭКЗАМЕНУЮЩЕГОСЯ

#### *Инструкция*

Задание состоит из двух частей: первая часть – теоретическая, вторая часть – практическая.

Первая часть – экзаменационные вопросы, по два вопроса, сгруппированные случайным образом, в каждом экзаменационном билете.

Вторая часть – практическая, содержит ситуационную задачу (задание) на выявление умений.

Время подготовки – 90 минут.

#### 1) Теоретическая часть:

1. Понятие, предмет и метод гражданского права.
2. Источники гражданского права.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Понятие и структура гражданских правоотношений.
5. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
6. Виды гражданских правоотношений.
7. Объекты гражданских правоотношений.
8. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
9. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права. Правоспособность граждан. Имя и место жительства гражданина.
10. Понятие и виды дееспособности граждан (физических лиц).
11. Содержание дееспособности несовершеннолетних. Эмансипация.
12. Ограничение гражданина в дееспособности и признание недееспособным.

13. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
14. Понятие и виды актов гражданского состояния.
15. Понятие и признаки юридических лиц.
16. Порядок и способы создания юридических лиц.
17. Классификация юридических лиц.
18. Прекращение юридического лица: понятие и виды.
19. Реорганизация юридических лиц и ее виды.
20. Ликвидация юридических лиц: понятие, виды, порядок. Удовлетворение требований кредиторов.
21. Понятие и виды сделок. Условия действительности сделок и последствия их несоблюдения.
22. Недействительность сделки: понятие, виды. Правовые последствия недействительности сделок.
23. Понятие и способы осуществления гражданских прав. Сроки осуществления гражданских прав. Способы защиты гражданских прав.
24. Понятие и виды представительства. Коммерческое представительство.
25. Доверенность: понятие, содержание, порядок оформления. Передовое.
26. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности.
27. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Порядок исчисления сроков.
28. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.
29. Понятие и содержание права собственности. Основания приобретения и способы прекращения права собственности.
30. Понятие и стороны гражданско-правового обязательства.
31. Исполнение гражданско-правовых обязательств.
32. Способы обеспечения исполнения обязательств.
33. Перемена лиц в обязательстве. Переход прав кредитора к другому лицу. Перевод долга.
34. Понятие и условия договора.
35. Заключение договора: момент заключения, форма договора, стадии заключения.
36. Изменение и расторжение договора.

37. Обязательства по передаче имущества в собственность или иное вещное право.
38. Понятие и особенности обязательств по передаче имущества в пользование.
39. Понятие обязательств по производству работ и их виды.
40. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.
41. Транспортные обязательства, их понятие и виды. Система транспортных договоров.
42. Обязательства по совместной деятельности.
43. Общие условия возникновения обязательства вследствие причинения вреда.
44. Понятие наследования. Субъекты наследственного правоотношения. Объекты наследования.
45. Наследование по завещанию.
46. Наследование по закону.
47. Приобретение наследства и отказ от наследства.
48. Охрана наследственного имущества и управление им. Оформление наследственных прав. Раздел наследства.
49. Наследование отдельных видов имущества.
50. Понятие интеллектуальной собственности и интеллектуальных прав.

## **2) Практическая часть:**

### **№1**

В день рождения 11-летний Илья получил подарок от друзей отца 200 рублей. Мальчик решил не тратить деньги, положить их в банк, а когда вклад прирастет, купить себе роликовые коньки. Может ли Илья самостоятельно заключить с банком договор банковского вклада?

### **№2**

Немцева Ольга обратилась в суд с заявлением, в котором просила объявить умершим ее мужа. К заявлению она приложила акт о несчастном случае на производстве, согласно которому Немцев Олег вместе с тремя шахтерами спустился в забой, где через некоторое время произошел взрыв. Поиски мужа результатов не дали. Заявительница пояснила, что с тех пор прошло уже три месяца и она добивается получения пенсии по случаю потери кормильца на своих малолетних детей.



### №3

10-летний Артем Тарасов, ученик 3 класса, был удален учительницей русского языка с урока за плохое поведение. Мальчик скучал в школьном коридоре, вскоре вышел во двор и от безделья поцарапал камнем дверцу припаркованного автомобиля «Лада», принадлежавшего педагогу Петрову. Кто будет возмещать причиненный ущерб?

### №4

Петр Зайцев, 16 лет, работающий учеником мастера на тракторном заводе «Звезда полей», на первую зарплату купил роликовые коньки. Отец потребовал от продавца магазина в присутствии сына вернуть уплаченные деньги, поскольку сын совершил ее без разрешения родителей. Продавец отказался, заявив, что он поинтересовался, откуда у мальчика деньги. Когда тот заявил, что деньги он заработал, продавец продал ему товар. Правомерны ли требования отца Пети Зайцева? Правомерны ли действия продавца?

### №5

Сергей Скворцов, 17 лет, вступил в брак с Ириной Афанасьевой, 16 лет. Правоспособны ли они? Приобрели ли они полную дееспособность?

### №6

13-летний Олег Арефьев получил в подарок от деда велосипед «Тайфун». Поскольку Олегу срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку Тимуру 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки. Отец Олега, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к подростку-покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед Тимур взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив, что цену он дал за покупку нормальную, а Олег продал велосипед, принадлежащий не отцу, а самому Олегу, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет.

1. Имеет ли юридическую силу договор купли-продажи велосипеда между упомянутыми подростками?
2. Каковы права отца Олега в этой ситуации и как они могут быть реализованы?
3. Изменилась бы ситуация, если бы Олегу было 15 лет? 18,5 лет?

### №7

Одинокая пенсионерка Авдотья Кириллова держала в городской квартире общей площадью 42 кв. метра 5 собак и 11 кошек. Когда Авдотья Петровна приобрела козу, терпение соседей лопнуло, и они стали собирать среди жильцов подъезда подписи под заявлением в суд об ограничении пенсионерки Кирилловой в дееспособности. Подлежат ли удовлетворению требования соседей?

#### **№8**

17-летний Илья Неверов на свою первую стипендию в университете купил четыре диска с записями любимой музыкальной группы «Аквариум». Разрешения родителей он при этом не спросил. Имел ли Илья юридическое право на эту покупку? Какой дееспособностью он обладает?

#### **№9**

Популярный молодёжный журнал «Мы и наши мечты» опубликовал рассказ 14-летнего Петра Зайцева и выплатил ему гонорар. Полученную сумму Петя решил потратить на приобретение коллекции музыкальных дисков. Имеет ли он право самостоятельно распорядиться полученным гонораром? Приведите любые три характеристики дееспособности несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 18 лет.

#### **№10**

Антонов Сергей, 17 лет, обратился с исковым заявлением в суд г. Люберцы с ходатайством о признании себя полностью дееспособным (эмансипации). Суд удовлетворил ходатайство. Укажите два обстоятельства, которые могли стать основанием для удовлетворения иска Сергея. В каком случае полная дееспособность несовершеннолетнего наступает автоматически без решения суда?

#### **№11**

Федулов Тимур арендовал у Симушкина Валерия дом с ванной на три летних месяца. Вскоре он обнаружил, что в ванне был скол в месте слива воды, то есть ванна не держала воду. Федулов заменил ванну, а ее стоимость и стоимость работы по замене ванны удержал из арендной платы. Симушкин с этим не согласился и потребовал от Федулова полную арендную плату. Что вправе был потребовать Федулов от Симушкина при обнаружении скола в ванне? Вправе ли Федулов удерживать из арендной платы стоимость порчи ванны и стоимость работ по ее установке?

#### **№12**

Граждане Новоселов и Ильин подписали предварительный договор о создании в будущем, не позднее 31.12.2022 г., общества с ограниченной ответственностью. Какие гражданские правоотношения и между какими субъектами возникли в данном случае? Какие правоотношения и между кем возникнут с момента создания ООО?

### **№13**

Зубов Никонор заключил договор подряда со строительной организацией ООО «Стройка.Ру» на постройку фундамента под дом вблизи берега реки Обь. Работа должна выполняться иждивением подрядчика. В конце зимы подрядчик завез на место необходимые материалы, а вначале весны вода в реке поднялась, вышла из берегов и затопила их. Цемент испортился. Подрядчик потребовал от Зубова оплатить стоимость испорченного цемента, мотивируя это тем, что дом строится на низком месте участка, а его необходимо строить на высоком месте. Зубов Никонор отказался, указав на то, что подрядчик мог этот цемент хранить на высоком месте участка, а не складировать его в низине. Подлежит ли требование подрядчика удовлетворению?

### **№14**

Гражданин Самойлов Тимофей, проходя по торговому центру г. Пермь, увидел, что в нем в одном из отделов продаются футболки с его изображением. Изображение точно соответствовало фотографии, которую Тимофей недавно сделал в одном из фотоателье. Тимофей обратился в юридическую консультацию с вопросом, нарушены ли его права и возможна ли их судебная защита. Какой ответ должен быть дан гражданину Самойлову?

### **№15**

Хладокомбинат обратился с иском к перевозчику – Управлению Московской железной дороги и к поставщику – мясокомбинату о взыскании с надлежащего ответчика стоимости недостающего мяса. Груз прибыл в исправном вагоне, но без пломбы грузоотправителя. При вскрытии оказалось, что вагон загружен до полной вместимости и недостающее мясо вместиться не могло. Эти обстоятельства были подтверждены экспедитором мясокомбината и отражены в коммерческом акте. Кто по действующему законодательству должен нести ответственность за недостачу груза?

### **№16**

Пронин Олег продал Казанцеву Михаилу жилой дом. После переезда

в приобретенный дом Казанцев обнаружил, что исчезли зимние рамы от окон этого дома, которые ранее при осмотре дома он видел в чулане, а также установленная на крыше дома антенна. Выяснилось, что эти вещи забрал с собой Пронин. Казанцев потребовал вернуть ему рамы и антенну, поскольку они являются принадлежностью дома, но Пронин отказался, ссылаясь на то, что он их продавать не собирался и еще до продажи дома хотел отдать брату. Являются ли зимние рамы и антенна принадлежностью дома?

#### **№17**

Григорьев Аполлон продал приватизированную двухкомнатную квартиру в г. Орле Петренко Николаю. Когда Николай стал готовиться к переезду, то выяснил, что одна из комнат в приобретенной квартире сдана внаем, сроком на 5 лет, о чем при заключении договора купли-продажи квартиры Григорьев его не поставил в известность. Петренко потребовал возврата уплаченной за квартиру суммы денег. Последний отказался выполнить требование, ссылаясь на то, что он сам должен был навести справки о лицах, проживающих в квартире, и что договор уже исполнен. Петренко обратился с иском в суд. Какое решение должен вынести суд?

#### **№18**

Пенсионер Орлов Григорий подарил своей племяннице Степановой Ольге дом, надлежащим образом оформив договор дарения (в письменной форме и пройдя государственную регистрацию сделки по дарению дома). Через год пенсионер обратился в суд с иском к племяннице о признании договора дарения недействительным. Он ссылаясь на то, что, оформляя договор, он не понимал смысл совершаемой сделки в силу неграмотности и преклонного возраста (на момент оформления сделки ему было 76 лет). Дом он подарил с условием, что Степанова Ольга будет его содержать и осуществлять за ним уход. Такие условия были включены в договор. Однако после получения правоустанавливающих документов племянница перестала за ним ухаживать и содержать его. Правильно ли был оформлен договор дарения дома? Допускает ли Гражданский кодекс РФ заключение договора дарения под условием? Подлежит ли требование удовлетворению?

#### **№19**

Травкин Николай приобрёл в магазине музыкальных инструментов «Искра» концертный рояль. На следующий день к директору мага-

зина Осипову пришла жена Травкина и потребовала принять рояль обратно и возратить полученную магазином денежную сумму. При этом она пояснила, что Травкин страдает шизофренией, состоит под наблюдением психоневрологического диспансера, и в ближайшее время она намерена обратиться в суд с заявлением о признании его недееспособным. Приглашённый директором магазина продавец, оформлявший покупку, сообщил, что поведение Травкина не давало ни малейшего повода заподозрить какие-либо психические отклонения. К тому же Травкин, опробуя инструмент, исполнил на весьма высоком профессиональном уровне несколько технически сложных отрывков из произведений Бетховена и Листа. Жена Травкина предъявила медицинскую справку, где отмечалось, что Травкин в течение ряда лет подвержен периодическим приступам шизофрении, которые за последние несколько месяцев участились, но в промежутках между ними он вполне способен отдавать отчёт в своих действиях и руководить ими. Есть ли основания для признания сделки недействительной?

#### **№20**

Илюша Ивлеев, ученик 7 класса, отправил на конкурс в журнал «Юный техник» предложения по использованию силы течения реки Невы для развода мостов. Его предложения оценила конкурсная комиссия, присвоив 1 место, а редакция журнала порекомендовала школьнику оформить заявку на выдачу патента на изобретение. Родители Ильи решили, что автором изобретения должен быть указан кто-то один из них, так как их сыну только 13 лет и он самостоятельно не может осуществлять права и обязанности, связанные с выдачей патента. Для подтверждения своей позиции они обратились к знакомому изобретателю, который усомнился в позиции родителей и посоветовал им обратиться за консультацией к юристу. Проконсультируйте Илью и его родителей.

#### **№21**

После смерти матери Иванова Елизавета получила по наследству жилой дом в поселке Мирный. Поскольку Иванова уже имела жилой дом для проживания, она решила продать полученный по наследству дом. Считая свою жену недостаточно практичной, муж Елизаветы получил от нее расписку, в которой она обязалась продать дом только с его согласия. Через некоторое время муж уехал в командировку. В его отсутствие Иванова Елизавета продала дом

Ларионову Михаилу. Вернувшись из командировки и узнав о продаже дома, Иванов потребовал от Ларионова доплатить 30% стоимости цены, за которую дом продан, либо возвратить дом, отчужденный без его согласия. Ларионов отказался как от доплаты, так и от возврата дома, пояснив, что цена была определена Ивановой Елизаветой, которая является собственником дома. Иванов обратился в суд, предъявил иск к Ивановой и Ларионову о признании сделки недействительной. В исковом заявлении он ссылаясь на то, что его жена совершила сделку в нарушение принятых на себя письменных обязательств. Какое решение должен вынести суд?

#### **№22**

Соседи Красиков Тимур и Платонов Сергей, строящие дома рядом, договорились помочь друг другу в приобретении и доставке строительных материалов, при этом Красиков обязался купить и доставить кирпичи, а Платонов – бревна. Составили договор мены. Обмен строительными материалами по их стоимости был равноценен. Однако доставка кирпичей оказалась значительно дороже доставки бревен. В связи с этим Красиков потребовал от Платонова возместить эти расходы. Платонов отказался. Кто из них прав и почему? Как должны поступить стороны, если обмениваемый товар неравноценен?

#### **№23**

К 10-летнему Валере Соловьеву после смерти деда перешел в собственность автомобиль «Лада». Автомобиль стоял в гараже, им никто не пользовался более двух лет после смерти дедушки. Вскоре Валерий был вызван в налоговую инспекцию, где ему сообщили, что следует заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Валерия посчитали, что их малолетний сын не может признаваться субъектом налоговых правоотношений и платить налоги. Налоговая инспекция передала документы на рассмотрение к юрисконсульту. Каково решение?

#### **№24**

Решением местной администрации посёлка Озеро шестнадцатилетней Петровой было разрешено вступить брак с Ивановым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, желая переехать к мужу, проживающему в другом посёлке, Петрова решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку

никто из её односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с Шишкиным о продаже ему дома на снос за 500 долларов США. Родители Петровой возражали против этой сделки. По их мнению, дом вообще не следовало продавать на снос, поскольку он находится в хорошем состоянии и им удалось найти покупателя, желающего приобрести дом для постоянного проживания за большую сумму. Петрова ответила, что договор с Шишкиным уже заключен, и изменять или расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Шишкиным договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия. Решите дело.

### **№25**

Гражданка Васильева Олеся спустя 5 месяцев после смерти отца обратилась в нотариальную контору «Приходите – поможем всем!» г. Омска с заявлением об отказе от наследства. Узнав об этом, её сестра Васильева Софья обратилась к нотариусу с заявлением о принятии наследства. Нотариус отказал Петровой в выдаче свидетельства о праве на наследство, объяснив, что срок для принятия наследства истек месяц назад, поэтому её заявление не будет рассмотрено, а наследство перейдёт к государству. Правомерны ли действия нотариуса?

## 2.2.ПАКЕТ ЭКЗАМЕНАТОРА

### а) условия проведения промежуточной аттестации

Экзамен проводится в группе в количестве – не более 25 человек.

Количество вариантов задания– каждому обучающемуся один экзаменационный билет путем случайного выбора.

Время выполнения задания – 90 минут

### б) критерии оценки

Оценки «отлично» заслуживает обучающийся, обнаруживший всестороннее, систематическое и глубокое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять задания, предусмотренные программой, усвоивший основную и знакомый с дополнительной литературой, рекомендованной программой, продемонстрировавший умение применять теоретические сведения для решения практических задач, умеющий находить необходимую информацию и использовать ее.

Оценки «хорошо» заслуживает обучающийся, обнаруживший полное знание учебно-программного материала, успешно выполняющий предусмотренные в программе задания, усвоивший основную литературу, рекомендованную в программе. Оценка "хорошо" выставляется обучающимся, показавшим систематический характер знаний по учебной дисциплине и способным к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебной работы и профессиональной деятельности.

Оценки «удовлетворительно» заслуживает обучающийся, обнаруживший знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справляющийся с выполнением заданий, предусмотренных программой, знакомый с основной литературой, рекомендованной программой. Оценка "удовлетворительно" выставляется обучающимся, допустившим погрешности в устном ответе и при выполнении заданий, но обладающим необходимыми знаниями для их устранения под руководством преподавателя.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, обнаружившему пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустившему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий.



## в) критерии и шкала оценивания контролируемых компетенций

### Критерии оценивания контролируемых компетенций

Результаты (освоенные общие компетенции)	Основные показатели оценки результата
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.	<b>Знать</b> особенности профессиональной деятельности юриста. <b>Уметь</b> давать юридическую оценку жизненным конфликтным и спорным ситуациям, осознавать необходимость, стремиться и призывать действовать в пределах правовых норм
ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.	<b>Знать</b> особенности организации профессиональной деятельности юриста <b>Уметь</b> организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.	<b>Знать</b> правила поведения человека в стандартных и нестандартных ситуациях <b>Уметь</b> принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность
ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.	<b>Знать</b> способы поиска необходимой для решения профессиональных и бытовых задач информации <b>Уметь</b> осуществлять поиск необходимой информации, качественно использовать найденную информацию, необходимую для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.	<b>Знать</b> о возможностях ИКТ в своей профессиональной деятельности <b>Уметь</b> использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности, использовать справочные правовые системы, Интернет-ресурсы для организации прямой

	и обратной связи
ОК 6. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.	<b>Знать</b> о необходимости образования в течение всей профессиональной жизни <b>Уметь</b> самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, направленно планировать и проводить повышение квалификации.
ОК 7. Ориентироваться в условиях постоянного обновления технологий в профессиональной деятельности.	<b>Знать</b> о постоянном изменении техники и технологий в профессиональной деятельности <b>Уметь</b> отслеживать изменения профессиональной техники и технологий, использовать в работе актуальные технологии
ОК 9. Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению.	<b>Знать</b> признаки коррупционного поведения, его недопустимость как противоправного поведения <b>Уметь</b> дифференцировать коррупционное поведение как противоправное и проявлять нетерпимость к коррупционному поведению
ПК 1.1. Осуществлять работу с заявлениями, жалобами и иными обращениями граждан и организаций, вести прием посетителей в суде.	<b>Практический опыт</b> работы с обращениями граждан <b>Знать</b> правовые основы и порядок работы с обращениями граждан и посетителями судов <b>Уметь</b> работать с заявлениями, жалобами и иными обращениями граждан и ор-
ПК 2.3. Осуществлять извещение лиц, участвующих в судебном разбирательстве, производить рассылку и вручение судебных документов и извещений.	<b>Практический опыт</b> оформления дел для судебного разбирательства <b>Знать</b> правила работы с делами, назначенными к судебному разбирательству <b>Уметь</b> оформлять дела, назначенные к судебному разбирательству

### **Шкала оценивания контролируемых компетенций**

Процент результативности правильных ответов	Качественная оценка	
	Балл (отметка)	Вербальный аналог
90- 100	5	Отлично
80-89	4	Хорошо
70-79	3	Удовлетворительно
менее 70	2	Неудовлетворительно

г) Эталон экзаменационного билета

<b>ФГБОУ ВО «ЧГУ им. И.Н. Улья- нова»</b>	<b>Юридический факультет Кафедра гражданско- правовых дисциплин</b>  <b>Дисциплина «Гражданское право»</b>  <b>ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1</b>	<b>УТВЕРЖДЕН на заседании кафедры « ___ » _____ 2023г. протокол № 1 Зав. кафедрой _____ Е.В. Иванова</b>
<p>1. Понятие, предмет и метод гражданского права. 2. Понятие и условия договора. 3. Решите ситуационную задачу.</p> <p>В суд обратилась Ю.Н. Александрова с иском к детям С.А. Александрова от первого брака о разделе наследственного имущества, указав, что с умершим она состояла в браке до дня его смерти и проживала совместно единой семьей. Ответчики иска не признали, сославшись на то, что за полтора года до смерти отец расторг брак с Александровой в судебном порядке, о чем имеется решение суда от 10 марта 2023 г. Органы загса по запросу суда сообщили, что ни Александров, ни Александрова в органы загса не обращались. С какого времени брак Александровых считается прекращенным? Является ли Александрова наследницей после смерти Александрова? Подлежит ли иск Александровой удовлетворению?</p>		

**2.3. ФОНДЫ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ДИАГНОСТИКИ СФОРМИРОВАННОСТИ ОБЩЕКУЛЬТУРНЫХ И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ ПО ИТОГАМ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

**1) Теоретическая часть:**

1. Понятие, предмет и метод гражданского права.

Гражданское право — это отрасль российского права, представляющая собой совокупность правовых норм, регулирующих имущественные и связанные с имущественными личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли, имущественной самостоятельности их участников.

Предмет гражданского права – это общественные отношения, которые регулирует данная отрасль права.

В предмет гражданского права входят:

1. имущественные отношения (это отношения, которые возникают по поводу имущества, материальных благ (купля-продажа, аренда, выполнение работ, оказание услуг));

2. личные неимущественные отношения:

- личные неимущественные отношения, связанные с имущественными отношениями – это отношения, которые возникают по поводу использования объектов интеллектуальной собственности, в частности произведений науки, литературы и искусства;

- личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными - возникают по поводу таких нематериальных благ как неотчуждаемые права и свободы человека (жизнь, здоровье, честь, достоинство, деловая репутация человека и др.).

Чтобы отграничивать предмет гражданско-правового регулирования от круга отношений, регулируемых иными отраслями права, необходимо учитывать метод правового регулирования. В теории права под ним понимается совокупность приемов и способов воздействия на общественные отношения. Метод гражданского права – диспозитивный (метод равенства участников правоотношений).

## 2. Источники гражданского права.

Источники гражданского права – правовые акты, содержащие нормы гражданского права.

Существуют два основных источника гражданского права: законодательство, или нормативные акты, и обычаи.

Источники гражданского права РФ включают в себя:

1. Нормативно-правовые акты.

2. Международные договоры.

3. Обычаи делового оборота.

По юридической силе иерархия нормативных актов выглядит следующим образом: 1) Конституция РФ (ст.ст. 35, 36, 44, 60 и т.д.); 2) Гражданский кодекс РФ; 3) Федеральные законы (например, ФЗ «О некоммерческих организациях», ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и др.); 4) Указы Президента; 5) Постановления Правительства; 6) Акты министерств и иных федеральных органов исполнительной

власти, которые могут издаваться в случаях и в пределах, предусмотренных ГК РФ, другими законами.

### 3. Принципы и функции гражданского права.

Под принципами гражданского права понимаются основные начала гражданско-правового регулирования общественных отношений. Основные принципы гражданского права закреплены в ст. 1 ГК РФ и конкретизированы в других статьях ГК РФ и других нормативно-правовых актах.

К основным принципам относятся:

- 1) принцип равенства участников гражданских правоотношений;
- 2) принцип неприкосновенности собственности;
- 3) принцип свободы договора;
- 4) принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела;
- 5) принцип беспрепятственного осуществления гражданских прав;
- 6) принцип обеспечения восстановления нарушенных прав и их судебной защиты.

Функции гражданского права представляют собой установленные направления воздействия гражданско-правовых норм, обусловленные содержанием отношений предмета.

Основные функции:

- регулятивная, направленная на создание нормальных условий для функционирования и развития экономики. Основой функции является определение и правовое закрепление гражданских прав и обязанностей участников отношений.
- охранительная, направленная на защиту гражданских прав от нарушений. Данная функция носит преимущественно компенсационный (восстановительный) характер.

### 4. Понятие и структура гражданских правоотношений.

Гражданское правоотношение — это урегулированное нормами гражданского права общественное отношение, участники которого являются юридически равными носителями гражданских прав и обязанностей.

Структура гражданского правоотношения:

- субъекты правоотношения;
- объекты правоотношения;

- содержание правоотношения.

Субъекты гражданского правоотношения — это лица, обладающие гражданскими правами и несущие гражданские обязанности в связи с участием в конкретном гражданском правоотношении. Ими могут быть любые субъекты гражданского права: физические лица; юридические лица; Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования

Объект гражданского правоотношения — то, на что направлено правоотношение. К объектам гражданских прав относятся вещи (включая наличные деньги и документарные ценные бумаги), иное имущество, в том числе имущественные права (включая безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, цифровые права); результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

Содержание гражданского правоотношения - это субъективные гражданские права и обязанности субъектов гражданского правоотношения. Субъективные права и обязанности тесно связаны между собой, и каждому субъективному праву одного лица соответствует определенная субъективная обязанность другого лица.

## 5. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.

Юридические факты — факты реальной действительности, с которыми действующие законы и иные правовые акты связывают возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, т.е. правоотношений.

Виды юридических фактов:

а) по признаку зависимости от воли субъектов:

1. события;
2. действия.

б) по характеру последствий:

1. правообразующие;
2. правоизменяющие;
3. правопрекращающие;
4. комплексные.

в) по продолжительности действия:

1. кратковременные;

2.длющиеся.

г) по количественному составу:

1. простые;

2. сложные (юридические составы).

д) по значению:

1. положительные;

2.отрицательные.

6. Виды гражданских правоотношений.

Классификация гражданских правоотношений:

1. по характеру объекта

1.1 имущественные (в качестве их объекта имеют то или иное материальное благо; возникают либо по поводу принадлежности имущества определенному субъекту, либо по поводу перехода этого материального блага от одного субъекта к другому);

1.2 неимущественные (складываются по поводу личных неимущественных прав и других нематериальных благ).

2. в зависимости от численности и определенности субъектного состава

2.1 абсолютные (управомоченному лицу противостоит неопределенно широкий круг обязанных лиц, так как каждый и всякий обязан воздерживаться от нарушения абсолютного права — не посягать на правомочие владения или не чинить препятствий в реализации правомочия пользования);

2.2 относительные (управомоченному лицу всегда противостоит одно или несколько определенных обязанных лиц).

3. в зависимости от способа реализации правомочия

3.1 вещные (носитель соответствующего правомочия в состоянии реализовать его посредством собственных действий, не прибегая к активному содействию обязанных лиц);

3.2 обязательственные (носитель права не может реализовать принадлежащее ему правомочие при посредстве только собственных действий; для такой реализации он должен требовать активных (положительных) действий обязанного лица).

7. Объекты гражданских правоотношений.

Объект гражданского правоотношения — то благо (материальное или нематериальное), по поводу которого возникает правоотноше-



ние и в отношении которого участники правоотношения обладают правами и обязанностями. К объектам гражданских правоотношений относятся вещи (включая наличные деньги и документарные ценные бумаги), иное имущество, в том числе имущественные права (включая безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, цифровые права); результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

8. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.

Нормативные акты не дают четкого и однозначного определения каждого термина, однако исходя из судебной практики, научных публикаций и мнений практикующих юристов, можно сформулировать следующие определения перечисленных выше понятий:

Честь – оценка человека с социально-этической точки зрения, основанная на духовных, социальных и этических качествах конкретного лица;

Достоинство – самооценка человека, его осознание себя как личности;

Деловая репутация – общая оценка как личностных, так и профессиональных качеств гражданина или компании, признание этих качеств и объективное мнение общества и третьих лиц о данном лице (организации).

Защита чести, достоинства и деловой репутации является способом обеспечения нематериальных благ. Гражданин вправе требовать по суду опровержения порочащих его честь, достоинство или деловую репутацию сведений, если распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют действительности, а также возмещения убытков и морального вреда. Опровержение должно быть сделано тем же способом, которым были распространены сведения о гражданине, или другим аналогичным способом.

9. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права. Правоспособность граждан. Имя и место жительства гражданина. Способность иметь гражданские права и нести обязанности (гражданская правоспособность) признается в равной мере за всеми гражданами.

данами. Физические лица становятся субъектами гражданских правоотношений с момента рождения и перестают ими быть в момент смерти. Физическое лицо как субъект права может иметь собственность, представлять свои интересы в суде, заключать различные договоры, обращаться в государственные органы.

Гражданин приобретает и осуществляет права и обязанности под своим именем, включающим фамилию и собственно имя, а также отчество, если иное не из закона или национального обычая.

Местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает. Местом жительства несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет, или граждан, находящихся под опекой, признается место жительства их законных представителей - родителей, усыновителей или опекунов.

#### 10. Понятие и виды дееспособности граждан (физических лиц).

Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (гражданская дееспособность) возникает в полном объеме с наступлением совершеннолетия, то есть по достижении восемнадцатилетнего возраста.

Дееспособность гражданина зависит от двух факторов:

1. возраст (до 6 лет – недееспособные; от 6 до 14 лет – частично дееспособные, малолетние; от 14 до 18 лет – частично дееспособные, несовершеннолетние);
2. состояние здоровья (недееспособными признаются граждане, которые вследствие психического расстройства не могут понимать значения своих действий или руководить ими; ограниченно недееспособными признаются граждане, которые вследствие пристрастия к азартным играм, злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами ставят свою семью в тяжелое материальное положение).

11. Содержание дееспособности несовершеннолетних. Эмансипация. Полная дееспособность - способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять любые допускаемые законом имущественные и личные неимущественные права, исполнять любые обязанности в полном объеме. Такая дееспособность возникает при достижении 18-летнего возраста.

Лицо приобретает полную дееспособность:

- вступив в брак до достижения 18 лет;
- несовершеннолетний, достигший 16 лет, если работает по трудовому договору, в том числе по контракту, или с согласия родителей или попечителей занимается предпринимательской деятельностью и зарегистрирован в качестве предпринимателя.

Объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным, именуемое эмансипацией, производится по решению органа опеки и попечительства с согласия обоих родителей или попечителя, а при отсутствии такого согласия - по решению суда.

Эмансипация изменяет правовой статус несовершеннолетнего: в результате эмансипации он, как и все полностью дееспособные граждане, по своему усмотрению приобретает и осуществляет принадлежащие ему права, распоряжается доходами, полученными в результате трудовой и предпринимательской деятельности, совершает все необходимые юридические действия и сам отвечает в случае неисполнения своих обязательств и за причинение вреда.

12. Ограничение гражданина в дееспособности и признание недееспособным.

Гражданин, который вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признан судом недееспособным в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним устанавливается опека. От имени гражданина, признанного недееспособным, сделки совершает его опекун, учитывая мнение такого гражданина, а при невозможности установления его мнения - с учетом информации о его предпочтениях, полученной от родителей такого гражданина, его прежних опекунов, иных лиц, оказывавших такому гражданину услуги и добросовестно исполнявших свои обязанности. Гражданин, который вследствие пристрастия к азартным играм, злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение, может быть ограничен судом в дееспособности в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним устанавливается попечительство. Он вправе самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки. Совершать другие сделки он может лишь с согласия попечителя. Однако такой гражданин самостоятельно несет

имущественную ответственность по совершенным им сделкам и за причиненный им вред. Попечитель получает и расходует заработок, пенсию и иные доходы гражданина, ограниченного судом в дееспособности, в интересах подопечного.

13. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.

Гражданин может быть по заявлению заинтересованных лиц признан судом безвестно отсутствующим, если в течение года в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания. В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, признанного безвестно отсутствующим, суд отменяет решение о признании его безвестно отсутствующим. На основании решения суда отменяется управление имуществом этого гражданина.

Гражданин может быть объявлен судом умершим, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение пяти лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, - в течение шести месяцев. Военнослужащий или иной гражданин, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении двух лет со дня окончания военных действий. В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, объявленного умершим, суд отменяет решение об объявлении его умершим. Независимо от времени своей явки гражданин может потребовать от любого лица возврата сохранившегося имущества, которое безвозмездно перешло к этому лицу после объявления гражданина умершим. Лица, к которым имущество гражданина, объявленного умершим, перешло по возмездным сделкам, обязаны возвратить ему это имущество, если доказано, что, приобретая имущество, они знали, что гражданин, объявленный умершим, находится в живых. При невозможности возврата такого имущества в натуре возмещается его стоимость.

14. Понятие и виды актов гражданского состояния.

Акты гражданского состояния - действия граждан или события, влияющие на возникновение, изменение или прекращение прав и обязанностей, а также характеризующие правовое состояние граждан.

Государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом «Об актах гражданского состояния» (1997), подлежат акты гражданского состояния: рождение, заключение брака, расторжение брака, усыновление (удочерение), установление отцовства, перемена имени и смерть.

#### 15. Понятие и признаки юридических лиц.

Юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде (ст. 48 ГК РФ).

Юридические лица должны иметь самостоятельный баланс или смету. В связи с участием в образовании имущества юридического лица его учредители (участники) могут иметь обязательственные права в отношении этого юридического лица либо вещные права на его имущество.

К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся хозяйственные товарищества и общества, производственные и потребительские кооперативы.

К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют право собственности или иное вещное право, относятся государственные и муниципальные унитарные предприятия, в том числе дочерние предприятия, а также финансируемые собственником учреждения.

К юридическим лицам, в отношении которых их учредители (участники) не имеют имущественных прав, относятся общественные и религиозные организации (объединения), благотворительные и иные фонды, объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

Признаки юридического лица:

1. организационное единство;
2. наличие обособленного имущества;
3. выступление в гражданском обороте и при разрешении споров в суде от своего имени;
4. самостоятельная гражданско-правовая ответственность.

## 16. Порядок и способы создания юридических лиц.

Любое юридическое лицо считается созданным только после его государственной регистрации. Правовое регулирование государственной регистрации юридических лиц в настоящее время осуществляется на основании федерального закона №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц» (2001). Государственная регистрация юридических лиц производится по месту нахождения указанного учредителями в заявлении о государственной регистрации постоянно действующего исполнительного органа, а в случае его отсутствия – по месту нахождения иного органа или лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности.

Для государственной регистрации юридического лица предоставляются следующие документы:

- заявление по форме, утвержденной Правительством РФ, подписанное заявителем (подпись заявителя должна быть нотариально удостоверена);
- решение о создании юридического лица в виде протокола, договора или иного документа в соответствии с законодательством РФ;
- учредительные документы юридического лица (как подлинники, так и нотариально удостоверенные копии);
- если хотя бы одним из учредителей является иностранное юридическое лицо, то дополнительно предоставляется выписка из реестра иностранных юридических лиц либо иное равное по юридической силе доказательство юридического статуса иностранного юридического лица;
- документ об уплате госпошлины.

Регистрирующий орган не вправе требовать предоставления других документов. Данные документы предоставляются в регистрирующий орган уполномоченным лицом непосредственного либо направляются почтовым отправлением.

Уполномоченным лицом (заявителем) могут являться следующие лица:

- руководитель постоянно действующего исполнительного органа регистрируемого юридического лица либо иное лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени этого юридического лица;

- учредитель (учредители) юридического лица;
- руководитель юридического лица, выступающий учредителем регистрируемого юридического лица;
- иное лицо, действующее на основании доверенности или иного полномочия.

Датой предоставления документов считается день их получения регистрирующим органом. Заявителю в день получения документов регистрирующим органом выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Если документы направлялись по почте, то расписка высылается в течение рабочего дня, следующего за днем получения документов регистрирующим органом по указанному заявителем почтовому адресу с уведомлением о вручении. Государственная регистрация юридического лица осуществляется в срок не более чем пять рабочих дней со дня предоставления документов в регистрирующий орган путем внесения соответствующей записи в государственный реестр юридических лиц и с этого момента юридическое лицо считается созданным. Основанием для внесения сведений в государственный реестр юридических лиц является решение о государственной регистрации юридического лица, принятое регистрирующим органом. Регистрирующий орган не позднее одного рабочего дня с момента государственной регистрации выдает (направляет) заявителю документ, подтверждающий факт внесения записи в государственный реестр, а в срок не более чем пять рабочих дней с момента государственной регистрации представляет сведения о регистрации в государственные органы, определенные Правительством РФ.

Способы создания юридических лиц:

#### 1. распорядительный

Юридическое лицо создается на основе распоряжения (решения) собственника либо уполномоченного им органа.

#### 2. разрешительный

Инициатива создания юридического лица исходит от его будущих участников. Компетентный государственный орган проверяет законность образования юридического лица и дает на то соответствующее разрешение.

#### 3. договорный

Юридическое лицо создается на основе специального гражданско-правового договора, заключаемого его учредителями.

#### 4. нормативно-явочный

Для создания юридического лица не требуется ни распоряжения, ни разрешения государственных органов, поскольку такое разрешение в общей форме содержится в законе, который разрешает создавать юридические лица определенных организационно-правовых форм. Для создания юридического лица требуется лишь инициатива учредителей.

#### 17. Классификация юридических лиц.

Теория гражданского права выделяют следующую классификацию юридических лиц по нескольким основаниям:

1) в зависимости от формы собственности:

- частные (собственность физических и юридических лиц);
- государственные (собственность РФ и субъектов РФ);
- муниципальные (собственность муниципальных образований).

2) в зависимости от цели осуществляемой деятельности:

- коммерческие организации (преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели деятельности);
- некоммерческие организации (не преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели деятельности, однако вправе заниматься предпринимательской деятельностью для достижения уставных целей).

3) в зависимости от характера имущественных прав участников:

- имеющие вещное право на имущество унитарных предприятий, учреждений;
- имеющие обязательственные права на имущество хозяйственных товариществ и обществ, кооперативов, некоммерческих партнерств;
- не имеющие никаких прав на имущество остальных лиц.

4) в зависимости от правового режима имущества:

- субъекты права собственности (хозяйственные товарищества и общества, кооперативы, некоммерческие организации, за исключением учреждений);
- субъекты права хозяйственного ведения государственные и муниципальные унитарные предприятия)
- субъекты права оперативного управления (казенные предприятия, учреждения).

5) в зависимости от объема правоспособности:



- обладающие общей правоспособностью (коммерческие организации, за исключением унитарных предприятий);
  - обладающие специальной правоспособностью (некоммерческие организации и некоторые коммерческие – унитарные предприятия).
- б) в зависимости от порядка создания:
- в регистрационном (заявительном) порядке;
  - в разрешительном порядке (в случаях, установленных законом).
- 7) в зависимости от степени ответственности участников по обязательствам юридического лица:
- отвечают в пределах своих вкладов в капитал: участники акционерных обществ и ООО, коммандитисты товарищества на вере;
  - отвечают субсидиарно: учредители казенных предприятий и учреждений, полные товарищи, члены кооператива, члены ассоциаций (союзов).

#### 18. Прекращение юридического лица: понятие и виды.

Прекращение юридического лица влечет его прекращение без перехода в порядке универсального правопреемства его прав и обязанностей к другим лицам. Юридическое лицо прекращает свою деятельность по решению его учредителей (участников) или органа юридического лица, уполномоченного на то учредительным документом, в том числе в связи с истечением срока, на который создано либо с достижением цели, ради которой оно создано.

Основания прекращения юридического лица:

1. добровольное (по решению учредителей организации);
2. принудительное (по решению суда).

Судебное производство возбуждается по заявлению уполномоченного государственного органа или органа местного самоуправления. В зависимости от конкретного основания ликвидации, будет различаться и перечень субъектов, обладающих правом на подачу соответствующего иска.

Прекращение юридического лица возможно в форме реорганизации либо ликвидации.

#### 19. Реорганизация юридических лиц и ее виды.

Реорганизация юридического лица - прекращение юридического лица, влекущее возникновение отношений правопреемства юридиче-

ских лиц, в результате которого происходит одновременное создание одного, либо нескольких новых, и/или прекращение одного, либо нескольких прежних юридических лиц.

Формы осуществления реорганизации юридического лица:

1. слияние (вид реорганизации, когда из двух и более юридических лиц возникает одно вновь созданное);
2. присоединение (вид реорганизации, при которой к одному юридическому лицу присоединяется одно или несколько других юридических лиц);
3. разделение (вид реорганизации, при котором юридическое лицо разделяется на два и более новых юридических лица);
4. выделение (при выделении из состава юридического лица одного или нескольких юридических лиц к каждому из них переходят права и обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с передаточным актом);
5. преобразование (при преобразовании юридического лица одной организационно-правовой формы в юридическое лицо другой организационно-правовой формы права и обязанности реорганизованного юридического лица в отношении других лиц не изменяются, за исключением прав и обязанностей в отношении учредителей (участников), изменение которых вызвано реорганизацией).

20. Ликвидация юридических лиц: понятие, виды, порядок. Удовлетворение требований кредиторов.

Ликвидация юридического лица — это прекращение его деятельности, при котором не происходит передачи прав и обязанностей другим юридическим лицам.

Виды ликвидации юридических лиц:

- 1) по иску государственного органа или органа местного самоуправления, которым право на предъявление требования о ликвидации юридического лица предоставлено законом, в случае признания государственной регистрации юридического лица недействительной, в том числе в связи с допущенными при его создании грубыми нарушениями закона, если эти нарушения носят неустранимый характер;
- 2) по иску государственного органа или органа местного самоуправления, которым право на предъявление требования о ликвидации юридического лица предоставлено законом, в случае осуществления юридическим лицом деятельности без надлежащего разрешения (ли-

цензии) либо при отсутствии обязательного членства в саморегулируемой организации или необходимого в силу закона свидетельства о допуске к определенному виду работ, выданного саморегулируемой организацией;

3) по иску государственного органа или органа местного самоуправления, которым право на предъявление требования о ликвидации юридического лица предоставлено законом, в случае осуществления юридическим лицом деятельности, запрещенной законом, либо с нарушением Конституции Российской Федерации, либо с другими неоднократными или грубыми нарушениями закона или иных правовых актов;

4) по иску государственного органа или органа местного самоуправления, которым право на предъявление требования о ликвидации юридического лица предоставлено законом, в случае систематического осуществления общественной организацией, общественным движением, благотворительным и иным фондом, религиозной организацией деятельности, противоречащей уставным целям таких организаций;

5) по иску учредителя (участника) юридического лица в случае невозможности достижения целей, ради которых оно создано, в том числе в случае, если осуществление деятельности юридического лица становится невозможным или существенно затрудняется;

б) в иных случаях, предусмотренных законом.

Порядок ликвидации юридического лица:

1. Ликвидационная комиссия публикует в средствах массовой информации, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридического лица, сообщение о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации юридического лица.

2. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшими решение о ликвидации юридического лица.

3. В случае возбуждения дела о несостоятельности (банкротстве) юридического лица его ликвидация, осуществляемая по правилам

ГК РФ, прекращается и ликвидационная комиссия уведомляет об этом всех известных ей кредиторов.

4. Если имеющиеся у ликвидируемого юридического лица денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества юридического лица, на которое в соответствии с законом допускается обращение взыскания, с торгов, за исключением объектов стоимостью не более ста тысяч рублей, для продажи которых проведение торгов не требуется.

5. Выплата денежных сумм кредиторам ликвидируемого юридического лица производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом со дня его утверждения.

6. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшими решение о ликвидации юридического лица.

7. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество юридического лица передается его учредителям (участникам), имеющим вещные права на это имущество или корпоративные права в отношении юридического лица. При наличии спора между учредителями (участниками) относительно того, кому следует передать вещь, она продается ликвидационной комиссией с торгов.

8. Ликвидация юридического лица считается завершенной, а юридическое лицо - прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц.

Требования кредиторов удовлетворяются в следующей очередности:

1. производятся расчеты по требованиям граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также расчеты по иным установленным Федеральным законом требованиям;

2. производятся расчеты по выплате выходных пособий и (или) оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору, и по выплате вознаграждений авторам результатов интеллектуальной деятельности;

3. производятся расчеты с другими кредиторами.

После расчетов с кредиторами третьей очереди производятся расчеты с кредиторами по удовлетворению требований по сделке, признанной недействительной. Требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, удовлетворяются за счет стоимости предмета залога. Требования кредиторов, являющихся владельцами облигаций без срока погашения, удовлетворяются после удовлетворения требований всех иных кредиторов.

21. Понятие и виды сделок. Условия действительности сделок и последствия их несоблюдения.

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК РФ).

Сделки могут быть двух- или многосторонними (договоры) и односторонними. Односторонней считается сделка, для совершения которой в соответствии с законом, иными правовыми актами или соглашением сторон необходимо и достаточно выражения воли одной стороны. Для заключения договора необходимо выражение согласованной воли двух сторон (двусторонняя сделка) либо трех или более сторон (многосторонняя сделка).

С учетом данной особенности, под действительной сделкой правомерно понимать ту, что не соответствует критериям недействительности, установленным ГК РФ. В этом случае условия действительности сделок в гражданском законодательстве России будут разделены на следующие основные группы:

1) критерии дееспособности участников правоотношений.

Действительным признается договор, стороны которого:

1. не отнесены к категории недееспособных лиц, имеющих психическое расстройство, при этом ограниченно дееспособные лица могут совершать сделки с согласия попечителя;

2. не являются несовершеннолетними в возрасте до 14 лет - при заключении любых сделок, кроме мелких бытовых и иных подобных сделок;

3. не являются несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет - при участии в любых правоотношениях без согласия родителей (например, при распоряжении заработком, реализации авторских прав).

2) критерии осознанности заключения договора.

Сделка квалифицируется как действительная, если ее участники:

1. были в состоянии на момент заключения договора отдавать себе отчет в своих действиях и руководить ими (п. 1 ст. 177 ГК РФ);
2. заключили договор не по причине заблуждения (п. 1 ст. 178 ГК РФ);
3. заключили договор не под влиянием обмана, угроз или вследствие стечения трудных обстоятельств, вынудивших согласиться на кабальные условия (ст. 179 ГК РФ).

3) критерии законности заключения сделки

По данной группе критериев сделка квалифицируется как действительная, если:

1. ее заключение не нарушает требований закона и иных правовых актов;
2. ее заключение не нарушает заведомо основы правопорядка и нравственности;
3. она не признана мнимой, оформленной для вида, без намерения образовать правовые последствия;
4. она не признана притворной, оформленной для прикрытия другой сделки;
5. договор заключен при наличии необходимого одобрения со стороны третьего лица, органа юридического лица, государственного или муниципального органа;
6. сделка совершена в отношении имущества, которым можно распоряжаться без ограничений и запретов.

4) критерии соблюдения формы договора.

По соответствующей группе критериев сделки квалифицируются действительными, если:

1. обеспечена простая письменная их форма, если таковая предусмотрена законом, в том числе при заключении договором между юридическими лицами, юридическими лицами и физическими лицами, между физлицами на сумму свыше 10 тыс. руб. (ст. 161 ГК РФ);
2. заключение сделки удостоверено нотариусом – в случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон (ст. 163 ГК РФ).

Таким образом, условиями действительности сделок являются:

- законность содержания;
- способность лица к участию в сделке;

- соответствие воли волеизъявлению;
- соблюдение формы сделки.

Последствием несоблюдения условий действительности сделки является её недействительность.

22. Недействительность сделки: понятие, виды. Правовые последствия недействительности сделок.

Недействительная сделка — это сделка, которая не порождает желаемого сторонами правового результата, а при определенных условиях влечет возникновение неблагоприятных для сторон последствий. Закон не признает такую сделку с момента совершения. Она не влечет юридических последствий (исключения составляют только обстоятельства, которые связаны с ее недействительностью). Но после признания сделки недействительной от одной стороны требуется вернуть другой все полученное в натуре или возместить его стоимость, если первое невозможно.

В зависимости от оснований недействительная сделка может быть ничтожной или оспоримой. Оспоримая сделка недействительна в силу признания ее таковой судом. Ничтожная сделка недействительна в силу предписания закона, т.е. независимо от признания ее недействительной в судебном порядке. При недействительности сделки каждая из сторон обязана вернуть другой все полученное по сделке (двухсторонняя реституция), а в случае невозможности вернуть в натуре, возместить ее стоимость в деньгах.

К ничтожным сделкам относятся: сделки, не соответствующие требованиям закона (ст. 168 ГК РФ); совершенные с целью заведомо противной основам правопорядка или нравственности (ст. 169 ГК РФ); мнимые или фиктивные; притворные (с целью прикрыть другую сделку); совершенные гражданином, признанным недееспособным (ст. 171 ГК РФ), несовершеннолетним, не достигшим 14 лет (ст. 172 ГК РФ).

К оспоримым сделкам относятся: совершенные юридическим лицом в противоречии с целями деятельности (ст. 173 ГК РФ); совершенные лицом, вышедшим за пределы своих полномочий (ст. 174 ГК РФ); совершенные без согласия третьих лиц, не являющихся сторонами сделки (ст. 175 ГК РФ); совершенные гражданином, хотя и дееспособным, но находившемся в момент ее совершения в таком состоянии, когда он не был способен понимать значения своих дей-

ствий или руководить ими; совершенные под влиянием заблуждения; совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой или сделки, которую лицо вынуждено совершить на крайне невыгодных условиях, вследствие стечения тяжелых обстоятельств (кабальная сделка).

Правовые последствия недействительности сделок:

1. Недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения.

Лицо, которое знало или должно было знать об основаниях недействительности оспоримой сделки, после признания этой сделки недействительной не считается действовавшим добросовестно.

2. При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость, если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом.

3. Если из существа оспоримой сделки вытекает, что она может быть лишь прекращена на будущее время, суд, признавая сделку недействительной, прекращает ее действие на будущее время.

4. Суд вправе не применять последствия недействительности сделки, если их применение будет противоречить основам правопорядка или нравственности.

23. Понятие и способы осуществления гражданских прав. Сроки осуществления гражданских прав. Способы защиты гражданских прав.

Осуществление гражданских прав — это реализация управомоченным лицом возможностей, предусмотренных договором или законом и составляющих содержание субъективного гражданского права данного лица. Юридические лица и граждане осуществляют свои гражданские права по своему усмотрению и в своих интересах.

Под фактическими способами осуществления субъективного гражданского права понимается действие или система действий, совершая которые управомоченное лицо не преследует юридических целей (использование собственником дома для проживания,



автомобиля – для транспортировки собственных предметов домашнего обихода; производственное использование основных средств организацией, владеющей ими на праве хозяйственного ведения, и т.п.).

Под юридическими способами осуществления субъективного гражданского права понимаются действия, обладающие признаками сделок, а также иных юридически значимых действий, не являющихся сделками.

Осуществление и защита гражданских прав неразрывно связаны с фактором времени. С определенными моментами или периодами времени гражданский закон связывает возникновение, изменение и прекращение правоотношений, необходимость совершения предусмотренных законом или договором действий, возможность принудительного осуществления нарушенного права и т.д.

Сроки, представляющие собой периоды времени, определяются указанием на их продолжительность и исчисляются годами, месяцами, неделями, днями или часами (ст. 190 ГК), а иногда и более краткими периодами.

Способы защиты гражданских прав:

1. признания права;
2. восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
3. признания оспоримой сделки недействительной и применения последствий ее недействительности, применения последствий недействительности ничтожной сделки;
4. признания недействительным решения собрания;
5. признания недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления;
6. самозащиты права;
7. присуждения к исполнению обязанности в натуре;
8. возмещения убытков;

24. Понятие и виды представительства. Коммерческое представительство.

Под представительством понимается совершение одним лицом, представителем, в пределах имеющихся у него полномочий сделок и иных юридических действий от имени и в интересах другого лица, представляемого. Согласно ст. 182 ГК сделка, совершаемая предста-

вителем на основании его полномочий, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого.

Стороны в представительстве:

представитель — лицо, действующее от имени представляемого;

представляемое лицо — лицо, от имени которого действует представитель;

третье лицо (то есть лицо, с которым возникают правоотношения вследствие действий представителя)

Виды представительства: добровольное и обязательное.

Добровольное представительство возникает в силу соглашения между представляемым и представителем. Объем полномочий представителя устанавливается представляемым и может быть облечен в форму специального документа (доверенность) или письма (верительное письмо).

Обязательное представительство возникает: на основании актов уполномоченных государственных органов и органов местного самоуправления; на основании закона.

Коммерческое представительство. Коммерческим представителем является лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности. Одновременное коммерческое представительство разных сторон в сделке допускается с согласия этих сторон.

25. Доверенность: понятие, содержание, порядок оформления. Передача доверия.

Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представительства перед третьими лицами.

Содержание доверенности:

1. Доверенность может быть оформлена только на совершение правомерных действий, ее содержание не может противоречить требованиям законодательства.

2. Полномочия, передаваемые представителю, должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

3. Полномочия, изложенные в доверенности, не могут выходить за пределы правоспособности представляемого, предусмотренной законодательством.

4. Законодательством могут быть предусмотрены конкретные требования к содержанию полномочий в доверенности.

Доверенность действительна, если в ней есть минимум четыре реквизита: дата составления, сведения о доверителе и представителе, полномочия и подпись доверителя.

Дата составления. Может быть указана числом или прописью. Это очень важная информация, потому что именно от даты составления доверенности отсчитывают срок полномочий представителя. Сведения о доверителе и представителе. К ним относятся: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, паспортные данные. Полномочия представителя. Права, которые доверитель передает представителю, должны быть законными, осуществимыми и конкретными. Например, можно уполномочить заключить договор дарения или получить посылку, но невозможно уполномочить заключить брак или получить паспорт. Еще нужно указывать максимальные суммы сделок по доверенности, любые законные условия и ограничения полномочий максимально подробно и понятно.

Подпись доверителя. Доверенность недействительна без подписи человека, выдавшего ее.

Передоверие доверенности — это возможность передать правовые полномочия от доверителя третьему лицу. Так, если доверенное лицо по каким-либо причинам не имеет возможности лично выполнить те действия, которые должен по доверенности, то оно вправе поручить это третьим лицам, оформив на них новую доверенность. Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия, должна быть нотариально удостоверена.

26. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности.

Гражданско-правовая ответственность — это обеспеченное государственным принуждением возложение предусмотренных законом или договором лишений имущественного характера на лицо, совершившее неправомерное действие.

Ответственность бывает договорная и внедоговорная. Критерий деления: наличие или отсутствие обязательственных отношений между правонарушителем и уполномоченным лицом.

Договорная ответственность наступает в случаях, когда лица связаны каким-либо обязательством (купля-продажа, подряд, аренда и т.д.) и кто-либо из участников данного обязательства не исполняет свои обязанности либо исполняет их ненадлежащим образом. Именно нарушение обязательства (договора) влечет возникновение охранительного правоотношения — гражданско-правовую ответственность.

Внедоговорная ответственность наступает при причинении вреда личности или имуществу потерпевшего противоправными действиями в случаях, когда между причинителем вреда и потерпевшим отсутствовали обязательственные отношения, или хотя они и были, но причиненный вред никак не связан с этими обязательственными отношениями, например, причинение вреда в результате дорожно-транспортного происшествия. Именно обязательства из причинения вреда — наиболее распространенный случай внедоговорной ответственности.

27. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Порядок исчисления сроков.

Установленный законом, иными правовыми актами, сделкой или назначаемый судом срок определяется календарной датой или истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами.

Срок может определяться также указанием на событие, которое должно неизбежно наступить.

Классификация сроков в гражданском праве:

1) по способу установления:

- законом,
- иными правовыми актами,
- сделкой,
- судом.

2) по характеру определения:

- императивные и диспозитивные,
- определенные и неопределенные,
- общие и частные.

3) по назначению:

- сроки возникновения гражданских прав и обязанностей;
- сроки осуществления гражданских прав;
- сроки исполнения обязанностей;
- сроки защиты гражданских прав.

В соответствии со ст. 192 ГК срок может исчисляться годами, месяцами, днями, также он может быть установлен в полмесяца либо кратен кварталам. При этом год истекает в соответствующий месяц и число последнего года срока, месяц – в соответствующий день месяца. Если в месяце, когда истекает срок, отсутствует соответствующий день, датой истечения срока является последний день календарного месяца.

28. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.

Исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.

Течение срока исковой давности приостанавливается:

- 1) если предъявлению иска препятствовало чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила);
- 2) если истец или ответчик находится в составе Вооруженных Сил Российской Федерации, переведенных на военное положение;
- 3) в силу установленной на основании закона Правительством Российской Федерации отсрочки исполнения обязательств (мораторий);
- 4) в силу приостановления действия закона или иного правового акта, регулирующих соответствующее отношение.

Течение срока исковой давности прерывается совершением обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга. После перерыва течение срока исковой давности начинается заново; время, истекшее до перерыва, не засчитывается в новый срок. В исключительных случаях, когда суд признает уважительной причину пропуска срока исковой давности по обстоятельствам, связанным с личностью истца (тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т.п.), нарушенное право гражданина подлежит защите. Причины пропуска срока исковой давности могут признаваться уважительными, если они имели место в последние

шесть месяцев срока давности, а если этот срок равен шести месяцам или менее шести месяцев - в течение срока давности.

29. Понятие и содержание права собственности. Основания приобретения и способы прекращения права собственности.

Право собственности – совокупность правовых норм, устанавливающих, как можно владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, а также предусматривающих защиту этих правомочий. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом, осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

Собственник может передать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему). Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности к доверительному управляющему, который обязан осуществлять управление имуществом в интересах собственника или указанного им третьего лица.

Право собственности на новую вещь, изготовленную или созданную лицом для себя с соблюдением закона и иных правовых актов, приобретается этим лицом.

Право собственности на плоды, продукцию, доходы, полученные в результате использования имущества, приобретается по основаниям, предусмотренным статьей 136 ГК.

Право собственности на имущество, которое имеет собственника, может быть приобретено другим лицом на основании договора

купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении этого имущества.

В случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

В случае реорганизации юридического лица право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит к юридическим лицам - правопреемникам реорганизованного юридического лица. Право собственности прекращается при отчуждении собственником своего имущества другим лицам, отказе собственника от права собственности, гибели или уничтожении имущества и при утрате права собственности на имущество в иных случаях, предусмотренных законом.

### 30. Понятие и стороны гражданско-правового обязательства.

Гражданско-правовое обязательство - это такое правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и тому подобное, либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанностей. В обязательстве в качестве каждой из его сторон - кредитора или должника - могут участвовать одно или одновременно несколько лиц.

Недействительность требований кредитора к одному из лиц, участвующих в обязательстве на стороне должника, равно как и истечение срока исковой давности по требованию к такому лицу, сами по себе не затрагивают его требований к остальным этим лицам.

### 31. Исполнение гражданско-правовых обязательств.

Исполнение обязательств — это совершение должником правомерных действий (или воздержание от них), обусловленных содержанием обязательств и направленных на его прекращение. Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми

требованиями.

Условиями сделки может быть предусмотрено исполнение ее сторонами возникающих из нее обязательств при наступлении определенных обстоятельств без направленного на исполнение обязательства отдельно выраженного дополнительного волеизъявления его сторон путем применения информационных технологий, определенных условиями сделки.

### 32. Способы обеспечения исполнения обязательств.

Исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием вещи должника, поручительством, независимой гарантией, задатком, обеспечительным платежом и другими способами, предусмотренными законом или договором. Недействительность соглашения об обеспечении исполнения обязательства не влечет недействительности соглашения, из которого возникло основное обязательство.

При недействительности соглашения, из которого возникло основное обязательство, обеспеченными считаются связанные с последствиями такой недействительности обязанности по возврату имущества, полученного по основному обязательству. Прекращение основного обязательства влечет прекращение обеспечивающего его обязательства, если иное не предусмотрено законом или договором.

### 33. Перемена лиц в обязательстве. Переход прав кредитора к другому лицу. Перевод долга.

Переменой лиц в обязательстве считается процесс, когда одна из сторон основной сделки выходит из нее на определенных условиях, и ее заменяет новый участник.

Право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или может перейти к другому лицу на основании закона. Для перехода к другому лицу прав кредитора не требуется согласие должника, если иное не предусмотрено законом или договором.

Перевод долга с должника на другое лицо может быть произведен по соглашению между первоначальным должником и новым должником. В обязательствах, связанных с осуществлением их



сторонами предпринимательской деятельности, перевод долга может быть произведен по соглашению между кредитором и новым должником, согласно которому новый должник принимает на себя обязательство первоначального должника. Перевод должником своего долга на другое лицо допускается с согласия кредитора и при отсутствии такого согласия является ничтожным. Если кредитор дает предварительное согласие на перевод долга, этот перевод считается состоявшимся в момент получения кредитором уведомления о переводе долга.

#### 34. Понятие и условия договора.

Договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (ст.420 ГК РФ). Под условиями договора понимается совокупность договорных положений, относящихся к предмету договору и к взаимным правам и обязанностям участников договора. Договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

#### 35. Заключение договора: момент заключения, форма договора, стадии заключения.

Договор признается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта. Если в соответствии с законом для заключения договора необходима также передача имущества, договор считается заключенным с момента передачи соответствующего имущества. Договор, подлежащий государственной регистрации, считается для третьих лиц заключенным с момента его регистрации, если иное не установлено законом.

Договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом для договоров данного вида не установлена определенная форма. Если стороны договорились

заключить договор в определенной форме, он считается заключенным после придания ему условленной формы, хотя бы законом для договоров данного вида такая форма не требовалась. Договор в письменной форме может быть заключен путем составления одного документа (в том числе электронного), подписанного сторонами, или обмена письмами, телеграммами, электронными документами либо иными данными. В случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон, договор в письменной форме может быть заключен только путем составления одного документа, подписанного сторонами договора.

В общем случае можно выделить следующие стадии заключения договора: преддоговорные контакты сторон (переговоры); оферта; рассмотрение оферты; акцепт оферты. При этом две стадии — оферта и акцепт оферты — являются обязательными для всех случаев заключения договора. Стадия преддоговорных контактов сторон (переговоров) носит факультативный характер и используется по усмотрению сторон, вступающих в договорные отношения.

### 36. Изменение и расторжение договора.

Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон. Многосторонним договором, исполнение которого связано с осуществлением всеми его сторонами предпринимательской деятельности, может быть предусмотрена возможность изменения или расторжения такого договора по соглашению как всех, так и большинства лиц, участвующих в указанном договоре, если иное не установлено законом. В указанном в настоящем абзаце договоре может быть предусмотрен порядок определения такого большинства.

По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

- 1) при существенном нарушении договора другой стороной;
- 2) в иных случаях, предусмотренных ГК РФ, другими законами или договором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

Сторона, которой ГК РФ, другими законами или договором предоставлено право на одностороннее изменение договора, должна при осуществлении этого права действовать добросовестно и разумно в пределах, предусмотренных ГК РФ, другими законами или договором.

37. Обязательства по передаче имущества в собственность или иное вещное право.

Продавец обязан передать проданную вещь (товар) в собственность покупателю и вправе требовать от него принятия товара и уплаты цены. Покупатель обязан принять товар и уплатить цену и вправе требовать от продавца передачи приобретенного товара. Поскольку данный договор является двусторонне обязывающим, правам каждой из сторон соответствуют обязанности другой стороны. Основная обязанность покупателя — принятие товара включает ряд действий фактического и юридического характера. Так, если речь идет о товаре, ограниченном в обороте, покупатель должен получить необходимую лицензию на владение им. Покупатель должен указать продавцу отгрузочные реквизиты, а если договор заключен без обязательства доставки товара продавцом, заключить соответствующий договор перевозки. Фактические действия по принятию товара сводятся к выгрузке его с транспортного средства, проверке сохранности, приемке сопровождающих товар документов, помещению его на склад и т.д. О ненадлежащем исполнении договора покупатель обязан известить продавца. В частности, он должен информировать продавца о нарушении условий договора о количестве, об ассортименте, о качестве, комплектности, таре и (или) упаковке товара в срок, предусмотренный законом, иными правовыми актами или договором, а если такой срок не установлен, — в разумный срок после того, как нарушение соответствующего условия договора должно было быть обнаружено исходя из характера и назначения товара. Продавец, по общему правилу, обязан передать покупателю товар, свободный от каких-либо обременений, т.е. прав третьих лиц на продаваемую вещь. Это правило не действует в тех случаях, когда покупатель согласился принять товар, обремененный правами третьих лиц. Договором купли-продажи может быть предусмотрена обязанность продавца или покупателя страховать товар. Обязанность по страхованию не

относится к числу существенных условий договора, однако, если стороны включают его в договор, оно становится обязательным для сторон. Это условие может быть зафиксировано в договоре в самом общем виде либо конкретизировано с указанием страховщика, страховых рисков и т.д.

38. Понятие и особенности обязательств по передаче имущества в пользование.

Обязательство по передаче имущества в пользование относительное имущественное правоотношение в силу которого одно лицо передает принадлежащую ему индивидуально-определенную вещь в пользование или владение и пользование другому лицу на определенный срок за плату или бесплатно, а по истечении срока эта вещь подлежит возврату в нормальном состоянии с учетом ее износа. Предметом таких отношений становится имущество, которое в данный момент не нужно самому собственнику, но может потребоваться ему в будущем. Отдавая такое имущество во временное пользование другому лицу, собственник сохраняет его в хозяйственном (экономическом обороте), получая соответствующую выгоду (доход). С другой стороны, пользователю бывает выгодно или доступно использовать определенное имущество лишь эпизодически, не приобретая его в собственность. Такой хозяйственной ситуацией прежде всего и обусловлено возникновение рассматриваемых обязательств.

Обязательства по передаче имущества в пользование возникают по соглашению сторон, т.е. носят договорный характер.

39. Понятие обязательств по производству работ и их виды.

Обязательства по производству работ - отношения обмена результатами труда, приобретающими форму товара, не сводятся к отчуждению вещей (или передаче их во временное пользование). Виды обязательств по производству работ:

1) подряд;

- бытовой подряд;

- строительный подряд;

- подряд на выполнение проектных и изыскательских работ;

- подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.  
2) Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ;

Основными обязательствами по производству работ являются обязательства, вытекающие из договора подряда. Подряд представляет собой не только главную модель рассматриваемых отношений, но и в свою очередь имеет ряд разновидностей. К их числу относится договор бытового заказа, охватывающий обязательства по производству соответствующих работ в интересах граждан-потребителей (заказчиков).

#### 40. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.

По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

К договорным обязательствам по оказанию услуг, представленным в ГК, относятся обязательства из договоров перевозки, транспортной экспедиции, займа и кредита, факторинга, банковского счета, банковского вклада, а также из безналичных расчетов и из договоров хранения, страхования, поручения, комиссии, агентирования, доверительного управления имуществом, возмездного оказания иных услуг.

#### 41. Транспортные обязательства, их понятие и виды. Система транспортных договоров.

Транспортными называются обязательства по перевозке грузов, пассажиров и багажа, а также иные обязательства по оказанию транспортных услуг, связанных с перевозкой, либо направленные на перемещение грузов иным способом.

Система транспортных договоров включает в себя три группы договоров: договоры об организации перевозок, договоры перевозки грузов, вспомогательные транспортные договоры. Эта группа транспортных договоров способствует функционированию транспортной системы государства, призванной обеспечить народное хозяйство перевозками грузов.

#### 42. Обязательства по совместной деятельности.

Обязательства по совместной деятельности (или, договор простого товарищества) - это договор, по которому несколько лиц (товарищей) обязуются соединить свои вклады и совместно действовать для достижения общей цели. Участниками некоммерческого простого товарищества, в принципе, могут выступать любые лица. Существует лишь одно общее ограничение на участие в простом товариществе, обусловленное специальной правоспособностью товарища. Лицо со специальной правоспособностью (например, некоммерческая организация), в принципе, может участвовать в любом некоммерческом простом товариществе, но в рамках этого товарищества оно вправе вести лишь такую деятельность, которая соответствует содержанию его правоспособности.

#### 43. Общие условия возникновения обязательства вследствие причинения вреда.

Причинение вреда является основанием возникновения деликтного обязательства в совокупности следующих условий:

1. противоправность действия (бездействия);

Противоправность действия (бездействия) как условие возникновения деликтной ответственности выражается в нарушении причинителем вреда и нормы права, и одновременно - субъективного права потерпевшего.

2. причинная связь между действием (бездействием) и причинением вреда;

Причинная связь между действием (бездействием) и причинением вреда выражается в возложении ответственности на причинителя, то есть на лицо, между действиями (бездействиями) которого и наступившим вредом имеется причинно-следственная связь.

#### 44. Понятие наследования. Субъекты наследственного правоотношения. Объекты наследования.

Наследование - это переход имущества умершего гражданина (наследодателя) к другим лицам, то есть наследникам.

Субъектами наследственного правоотношения являются наследники, которые наделяются определёнными правами и обязанностями.

Объектом наследственного правоотношения является наследство, т.е. имущественный комплекс, состоящий из имущества, принадлежащего умершему лицу, а также имущественных прав и обязанностей, принадлежавших ему на момент смерти.

Наследством признаются материальные блага, принадлежавшие наследодателю на законных правах па день открытия наследства, включая вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

#### 45. Наследование по завещанию.

Распорядиться имуществом на случай смерти можно путем совершения завещания или заключения наследственного договора. Завещание может быть совершено гражданином, обладающим в момент его совершения дееспособностью в полном объеме. Завещание должно быть совершено лично. Совершение завещания и заключение наследственного договора через представителя не допускаются (ст.1118 ГК РФ). Завещание может быть совершено одним гражданином, а также гражданами, состоящими между собой в момент его совершения в браке (совместное завещание супругов). Завещание является односторонней сделкой, которая создает права и обязанности после открытия наследства. Предусмотренные наследственным договором права и обязанности возникают после открытия наследства, за исключением обязанностей, которые в силу наследственного договора могут возникнуть до открытия наследства и возложены на ту сторону договора, которая может призываться к наследованию за наследодателем.

#### 46. Наследование по закону.

Наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности (ст.1141 ГК РФ). Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования, либо лишены наследства, либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства. Наследники одной очереди наследуют в равных долях, за исключением наследников, наследующих по праву представления.

#### 47. Приобретение наследства и отказ от наследства.

Для приобретения наследства наследник должен его принять (ст.1152 ГК РФ). Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось. Принятие наследства одним или несколькими наследниками не означает принятия наследства остальными наследниками.

Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства (ст.1154 ГК РФ).

Способы принятия наследства:

1. Принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

2. Признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник:

- вступил во владение или в управление наследственным имуществом;
- принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц;
- произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества;
- оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитающиеся наследодателю денежные средства.

Поскольку принятие наследства является правом, а не обязанностью наследника, он может отказаться от принятия наследства. Право отказа от наследства предусмотрено ст. 1157 ГК. Как и принятие наследства, отказ от наследства является односторонней сделкой, совершение которой зависит от волеизъявления только одной стороны - наследника. Отказ от наследства свидетельствует о нежелании



лица принять права и обязанности наследника. Наследник вправе отказаться от наследства в пользу других лиц (ст. 1158 ГК РФ) или без указания лиц, в пользу которых он отказывается от наследственного имущества. При наследовании выморочного имущества отказ от наследства не допускается.

48. Охрана наследственного имущества и управление им. Оформление наследственных прав. Раздел наследства.

Для защиты прав наследников, отказ от получателей и других заинтересованных лиц исполнителем завещания или нотариусом по месту открытия наследства принимаются меры и другие необходимые меры по охране наследства и управлению им. Нотариус осуществляет меры по охране наследства и управлению им в течение срока, определяемого нотариусом с учетом характера и ценности наследства, а также времени, необходимого наследникам для вступления во владение наследством. В целях выявления состава наследства и его охраны банки, другие кредитные организации и иные юридические лица обязаны по запросу нотариуса сообщать ему об имеющихся у этих лиц сведениях об имуществе, принадлежавшем наследодателю. Полученные сведения нотариус может сообщать только исполнителю завещания и наследникам (ст.1171 ГК РФ). Для охраны наследства нотариус производит опись наследственного имущества в присутствии двух свидетелей (ст.1172 ГК РФ).

Оформление наследства осуществляется в рамках ведения производства по наследственному делу, в процессе которого составляются документы установленной формы, подтверждающие право наследника на имущество, возникшее у него в результате принятия наследства. Оформление наследства выступает в качестве меры охраны субъективных гражданских прав наследников. Выдача свидетельства о праве на наследство производится по месту открытия наследства (ст. 1115 ГК). Для получения свидетельства наследники обращаются к нотариусу с письменным заявлением лично.

Наследственное имущество, которое находится в общей долевой собственности двух или нескольких наследников, может быть разделено по соглашению между ними (ст. 1165 ГК РФ).

#### 49. Наследование отдельных видов имущества.

Наследование отдельных видов имущества (ст.1176-1185 ГК РФ):

- 1) наследование прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, производственных кооперативах;
- 2) наследование прав, связанных с участием в потребительском кооперативе;
- 3) наследование предприятия;
- 4) наследование имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства
- 5) наследование вещей, ограниченно оборотоспособных;
- 6) наследование земельных участков;
- 7) особенности раздела земельного участка;
- 8) наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию
- 9) наследование имущества, предоставленного наследодателю государством или муниципальным образованием на льготных условиях;
- 10) наследование государственных наград, почетных и памятных знаков.

#### 50. Понятие интеллектуальной собственности и интеллектуальных прав.

Интеллектуальная собственность — это результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации предпринимателей и юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, которые охраняются законом.

Ее можно воспринимать как совокупность прав автора или иного правообладателя, позволяющих распоряжаться этими нематериальными объектами, запрещать и разрешать их использование третьим лицам. На результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации) признаются интеллектуальные права, которые включают исключительное право, являющееся имущественным правом, также личные неимущественные права и иные права (право следования, право доступа и другие).

В настоящее время в ст. 1225 ГК РФ закреплён перечень охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации. К ним относятся:

1. произведения науки, литературы и искусства;
2. программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ);
3. базы данных;
4. исполнения;
5. фонограммы;
6. сообщение в эфир или по кабелю радио- или телепередач (вещание организаций эфирного или кабельного вещания);
7. изобретения;
8. полезные модели;
9. промышленные образцы;
10. селекционные достижения;
11. топологии интегральных микросхем;
12. секреты производства (ноу-хау);
13. фирменные наименования;
14. товарные знаки и знаки обслуживания;
- 14.1 географические указания;
15. наименования мест происхождения товаров;
16. коммерческие обозначения.

Объекты интеллектуальной собственности:

1. авторское право;
2. права, смежные с авторскими;
3. патентное право;
4. нетрадиционные объекты;
5. средства индивидуализации.

## **2) Практическая часть:**

### **№1**

Ответ: 1. Нет, самостоятельно заключить с банком договор банковского вклада Илья не может. Согласно ст. 28 ГК РФ за несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет (малолетних), сделки, за исключением указанных в п. 2 данной статьи, могут совершать от их имени только их родители, усыновители или опекуны. К сделкам законных представителей несовершеннолетнего с его имуществом применяются правила, предусмотренные пп. 2 и 3 ст. 37 ГК РФ.

Малолетние в возрасте от шести до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать: 1) мелкие бытовые сделки; 2) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации; 3) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения. 2. Имущественную ответственность по сделкам малолетнего, в том числе по сделкам, совершенным им самостоятельно, несут его родители, усыновители или опекуны, если не докажут, что обязательство было нарушено не по их вине. Эти лица в соответствии с законом также отвечают за вред, причиненный малолетними. Положить денежные средства во вклад в кредитную организацию Илья сможет лишь при достижении им возраста 14 лет. П.3 ст. 26 ГК РФ «Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет» закрепляет, что несовершеннолетние могут вносить вклады в кредитные организации и распоряжаться ими.

## **№2**

Ответ: Суд откажет Немцовой Ольге в признании ее мужа умершим, так как обращаться в суд с заявлением о признании гражданина умершим необходимо через полгода с момента несчастного случая. Согласно ст. 45 ГК РФ «Объявление гражданина умершим» гражданин может быть объявлен судом умершим, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение пяти лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, — в течение шести месяцев. Днем смерти гражданина, объявленного умершим, считается день вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим. В случае объявления умершим гражданина, пропавшего без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, суд может признать днем смерти этого гражданина день его предполагаемой гибели.

## **№3**

Ответ: Десятилетний Артем Тарасов самостоятельно за причиненный вред отвечать не будет. По общему правилу, за имущественный вред, причиненный несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет (малолетним), отвечают его родители (усыновители) или опекуны, если не докажут, что вред возник не по их вине (ст. 1073 ГК РФ).

#### **№4**

Ответ: 1. Согласно ст.26 ГК РФ несовершеннолетний, достигший возраста 16 лет, вправе по своему усмотрению без согласия законных представителей (родителей) на заработанные средства купить роликовые коньки. Поэтому требования отца Пети Зайцева неправомерны. 2. Согласно ст. 458 ГК РФ по договору купли-продажи обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент передачи товара. По общему правилу, ст. 25 Закона о защите прав потребителей закрепляет, что потребитель имеет право на обмен недовольственного товара надлежащего качества в течение четырнадцати дней, не считая дня его покупки. Однако данная норма не дает покупателю возможности напрямую заявить требование о возврате денежных средств за товар надлежащего качества. Он может заявить такое требование только в случае, если обратится за обменом на аналогичный товар, но такого товара на день обращения в продаже не окажется. Действия продавца правомерны.

#### **№5**

Ответ:1. Сергей и Ирина правоспособны. Согласно ст. 17 ГК РФ Способность иметь гражданские права и нести обязанности (гражданская правоспособность) признается в равной мере за всеми гражданами; она возникает в момент рождения гражданина и прекращается смертью. 2. Сергей и Ирина полностью дееспособны, так как вступили в законный брак. Согласно п.2 ст. 21 ГК РФ в случае, когда законом допускается вступление в брак до достижения восемнадцати лет, гражданин, не достигший восемнадцатилетнего возраста, приобретает дееспособность в полном объеме со времени вступления в брак.

#### **№6**

Ответ: 1. Договор купли-продажи велосипеда между Олегом и Тимуром юридической силы не имеет. Из ч. 1 ст. 21 ГК РФ следует, что способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (гражданская дееспособность) возникает в полном объеме с наступлением совершеннолетия, то есть по достижении восемнадцатилетнего возраста. 2.В соответствии со ст. 28 ГК РФ, за несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет (малолетних), сделки, за исключением указанных в п. 2 данной статьи, могут совершать от их имени только их родители, усыновители или

опекуны. К сделкам законных представителей несовершеннолетнего с его имуществом применяются правила, предусмотренные пунктами 2 и 3 статьи 37 ГК РФ. Малолетние в возрасте от шести до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать: 1) мелкие бытовые сделки; 2) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации; 3) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения. Имущественную ответственность по сделкам малолетнего, в том числе по сделкам, совершенным им самостоятельно, несут его родители, усыновители или опекуны, если не докажут, что обязательство было нарушено не по их вине. Так как сделка по покупке велосипеда не является мелкой бытовой, то она должна быть признана недействительной. Ничтожна сделка, совершенная несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет (малолетним). К такой сделке применяются правила, предусмотренные абз.2 и 3 п. 1 ст. 171 ГК РФ.3. В случае, если бы Олегу было 15 лет, то решение было бы иным. Общее требование п. 1 ст. 26 знает ряд исключений, когда несовершеннолетний может самостоятельно и без согласования совершать сделки, их исчерпывающий перечень содержит п. 2 ст. 26. Прежде всего это распоряжение несовершеннолетним своим доходом - заработком, стипендией, гонораром, дивидендом, выигрышем и др. Закон не дает ответа на вопрос, может ли несовершеннолетний распоряжаться имуществом, приобретенным на этот доход (за рамками мелких бытовых и иных сделок, которые самостоятельно могут совершать даже малолетние). В современных экономико-правовых условиях положительное его решение сомнений не вызывает, учитывая в том числе и то, что доход, о котором идет речь в подп. 1 п. 2 ст. 26, поступающий в самостоятельное распоряжение несовершеннолетнего, может быть и денежным, и натуральным. Таким образом, если считать, что подарок в виде велосипеда – это доход Олега, то 15 летний подросток мог распоряжаться им по своему усмотрению. Если бы Олегу было 18,5 лет, то он обладал бы полной дееспособностью, сделка также считалась бы действительной.

#### **№7**

Ответ: Требование соседней пенсионерки Авдотьи Петровны удовлетворению не подлежит. Суд откажет в удовлетворении требований о

признании гражданки Кириловой ограничено дееспособной. В соответствии со ст.30 ГК РФ гражданин, который вследствие пристрастия к азартным играм, злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение, может быть ограничен судом в дееспособности в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним устанавливается попечительство. Иных оснований признания гражданина ограниченно дееспособным ГК РФ не установлено. Таким образом, содержание в квартире животных, в том числе коз, не является основанием для признания гражданина ограниченно дееспособным. Нарушение правил содержания животных может служить основанием для привлечения собственника животных к административной ответственности, но не для ограничения в гражданской дееспособности.

#### **№8**

Ответ: Да, Илья имел юридическое право совершить такую покупку. Юноша в возрасте от 14 до 18 лет обладает частичной дееспособностью. Согласно ч.2 ст.16 ГК РФ несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет вправе самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей и попечителя распоряжаться своими заработком, стипендией и иными доходами, а также совершать мелкие бытовые сделки.

#### **№9**

Ответ: Да, имеет, это собственный интеллектуальный труд и собственный доход, которым несовершеннолетний Петр может распоряжаться после 14-ти лет. Согласно ч.2 ст.16 ГК РФ несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет вправе самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей и попечителя распоряжаться своими заработком, стипендией и иными доходами, лица в возрасте от 14 до 18 лет могут: самостоятельно распоряжаться своими заработками, стипендией; осуществлять права автора произведения науки, литературы или искусства, изобретения или иного охраняемого законом результата своей интеллектуальной деятельности; самостоятельно вносить вклады в кредитные организации и распоряжаться ими и др.).

#### **№10**

Ответ: Согласно ст. 27 ГК РФ несовершеннолетний, достигший шестнадцати лет, может быть объявлен полностью дееспособным,

если он работает по трудовому договору, в том числе по контракту, или с согласия родителей, усыновителей или попечителя занимается предпринимательской деятельностью (эмансипация). Объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация) производится по решению органа опеки и попечительства - с согласия обоих родителей, усыновителей или попечителя либо при отсутствии такого согласия - по решению суда. Второе основание для эмансипации - вступление в законный брак через органы записи гражданского состояния. Именно оно является тем обстоятельством, которое служит основанием для наступления полной дееспособности автоматически, решение суда не требуется.

#### **№11**

Ответ: 1. В соответствии с ч. 1 ст. 612 ГК РФ Федулов как арендатор при обнаружении таких недостатков (скол в ванне) вправе по своему выбору был потребовать от Симушкина: - потребовать от арендодателя либо безвозмездного устранения недостатков имущества, либо соразмерного уменьшения арендной платы, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков имущества; - непосредственно удержать сумму понесенных им расходов на устранение данных недостатков из арендной платы, предварительно уведомив об этом арендодателя; - потребовать досрочного расторжения договора.

#### **№12**

Ответ: Между гражданами Новоселовым и Ильиным возникло гражданско-правовое отношение о предварительном договоре на создание ООО, которое должно быть создано не позднее 31.12.2022 года. С момента создания ООО между Новоселовым и Ильиным возникнут отношения участников общества, предусмотренные действующим законодательством о юридических лицах. Они станут участниками ООО и будут иметь права и обязанности, которые определены учредительными документами ООО. В соответствии с законодательством о ООО, участники общества с ограниченной ответственностью несут риск убытков в пределах своих вкладов в уставный капитал, а также выполняют обязанности, связанные с участием в управлении и финансово-хозяйственной деятельности общества.

#### **№13**

Ответ: Требование подрядчика удовлетворению не подлежит, т.к. в соответствии с ч. 1 ст. 741 ГК РФ риск случайной гибели или слу-



чайного повреждения объекта строительства, составляющего предмет договора строительного подряда, до приемки этого объекта заказчиком несет подрядчик, на основании ч. 1 ст. 705 ГК РФ риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, переданной для переработки (обработки) вещи или иного используемого для исполнения договора имущества несет предоставившая их сторона.

#### **№14**

Ответ: В соответствии со ст.152.1 ГК РФ, обнародование и дальнейшее использование изображения гражданина (в том числе его фотографии, а также видеозаписи или произведение изобразительного искусства, в которых он изображен) допускается только с согласия этого гражданина. Так как фотография была нанесена на футболку без согласия гражданина Самойлова Тимофея, то в соответствии со ст. 151 ГК РФ, если гражданину причинен моральный вред (физические или нравственные страдания) действиями, нарушающими его личные имущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину другие нематериальные блага, а также в других случаях предусмотренными законом, суд может возложить на нарушителя обязанность денежной компенсации вреда.

#### **№15**

Ответ: Ответственность за недостачу груза должен нести перевозчик, т.к. в соответствии со ст. 796 ГК РФ перевозчик несет ответственность за несохранность груза или багажа, происшедшую после принятия его к перевозке и до выдачи грузополучателю, управомоченному им лицу или лицу, управомоченному на получение багажа, если не докажет, что утрата, недостача или повреждение (порча) груза или багажа произошли вследствие обстоятельств, которые перевозчик не мог предотвратить и устранение которых от него не зависело. Ущерб, причиненный при перевозке груза или багажа, возмещается перевозчиком: в случае утраты или недостачи груза или багажа - в размере стоимости утраченного или недостающего груза или багажа.

#### **№16**

Ответ: Согласно статье 135 ГК РФ вещь, предназначенная для обслуживания другой, главной, вещи и связанная с ней общим назначением (принадлежность), следует судьбе главной вещи, если договором не предусмотрено иное. Зимние рамы в приобретенном гражд-

данином Казанцевым доме являются вещью, предназначенной для обслуживания другой, главной, вещи (дома) и связана с ней общим назначением (принадлежностью) и следует судьбе главной вещи, если договором не предусмотрено иное. Поэтому требования гражданина Казанцева к гражданину Пронину о возврате зимних рам обоснованы и подлежат удовлетворению. Антенна не является принадлежностью дома и не выполняет функций обслуживания главной вещи, поэтому гражданин Пронин может не возвращать антенну гражданину Казанцеву, если антенна не предусмотрена договором купли-продажи.

#### **№17**

Ответ: Иск Петренко будет удовлетворен. Согласно п. 1 ст. 549 ГК РФ по договору купли-продажи недвижимого имущества (договору продажи недвижимости) продавец обязуется передать в собственность покупателя земельный участок, здание, сооружение, квартиру или другое недвижимое имущество (ст. 130 ГК РФ). При этом, как следует из общего положения о купле – продаже, продавец обязан передать покупателю товар свободным от любых прав третьих лиц, за исключением случая, когда покупатель согласился принять товар, обремененный правами третьих лиц (п. 1 ст. 460 ГК РФ). Неисполнение продавцом этой обязанности дает покупателю право требовать уменьшения цены товара либо расторжения договора купли-продажи, если не будет доказано, что покупатель знал или должен был знать о правах третьих лиц на этот товар. Следовательно, по заявлению истца суд должен вынести решение о расторжении договора купли – продажи квартиры и возврата уплаченной за квартиру суммы денег. Особенности продажи жилых помещений вытекают из ст. ст. 549, 550, 551.552 ГК РФ.

#### **№18**

Ответ: П. 1 статьи 170 ГК РФ не предусматривает включения в договор дарения какого-либо условия о встречном предоставлении права или исполнении обязанности. При наличии встречной передачи вещи или права либо встречного обязательства договор не признается дарением. К такому договору применяются правила, предусмотренные п. 2 статьи 170 ГК РФ. Притворная сделка, то есть сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку, в том числе сделку на иных условиях, ничтожна. К сделке, которую стороны действительно имели в виду, с учетом существа и содержания сделки при-

меняются относящиеся пенсионер имел в виду заключение договора пожизненного содержания с иждивением. Согласно п. 1 ст. 601 ГК РФ по договору пожизненного содержания с иждивением получатель ренты — гражданин передает принадлежащие ему жилой дом, квартиру, земельный участок или иную недвижимость в собственность плательщика ренты, который обязуется осуществлять пожизненное содержание с иждивением гражданина. Исковые требования пенсионера Орлова в том виде, в котором они сформулированы в иске, не подлежат удовлетворению. Ему необходимо заявить иск о применении последствий недействительности сделки, так как в силу п. 1 статьи 166 ГК РФ ничтожная сделка недействительна независимо от признания ее таковой судом.

#### **№19**

Ответ: да, основания для признания сделки недействительной есть. В соответствии с п.1 ст.177 ГК РФ основание для признания сделки недействительной — «Сделка, совершенная гражданином, хотя и дееспособным, но находившимся в момент ее совершения в таком состоянии, когда он не был способен понимать значение своих действий или руководить ими» — недействительна. На основании п.1 ст. 177 ГК РФ применяются правила пункта 1 статьи 171 ГК РФ — «Каждая из сторон такой сделки обязана возвратить другой все полученное в натуре, а при невозможности возвратить полученное в натуре — возместить его стоимость в деньгах».

#### **№20**

Ответ: В соответствии со ст.1347 ГК РФ автором изобретения, полезной модели или промышленного образца признается гражданин, творческим трудом которого создан соответствующий результат интеллектуальной деятельности. Лицо, указанное в качестве автора в заявке на выдачу патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец, считается автором изобретения, полезной модели или промышленного образца, если не доказано иное. Таким образом, 13-летний Илья будет являться автором изобретения. Его же следует указать в качестве автора в заявке на патент. Так как на момент оформления заявки Илья является лицом, не достигшим возраста полной дееспособности (малолетним), то в соответствии со ст.28 ГК РФ сделки от его имени будут осуществлять его родители (законные представители). Однако уже при достижении

возраста 14 лет Илья в соответствии с ч. 2 ст. 26 ГК РФ может самостоятельно осуществлять все права автора изобретения.

#### **№21**

Ответ: Иск Иванова удовлетворению не подлежит. В соответствии со ст.36 Семейного кодекса РФ имущество, полученное одним из супругов (в данном случае Ивановой) в порядке наследования является личным имуществом этого супруга. Для отчуждения такого имущества согласия супруга собственника не требуется. Гражданин Иванов имеет право распоряжаться только тем имуществом, которое ему принадлежит. Его согласие на отчуждение требуется только в том случае, когда имущество было приобретено в период брака (ст.35 СК РФ). Поэтому его претензии к супруге не основаны на законе. Сделка между Ивановой и Ларионовым законна.

#### **№22**

Ответ: В соответствии со ст. 562 ГК РФ, если из договора мены не вытекает иное, товары, подлежащие обмену, предполагаются равноценными, а расходы на их передачу и принятие осуществляются в каждом случае той стороной, которая несёт соответствующие обязанности. В условиях задачи указано, что строительные материалы равноценны, но доставка кирпичей оказалась дороже доставки бревен, следовательно, Красиков заплатил большую сумму. Красиков, руководствуясь положениями договора о том, что товары должны быть равноценны потребовал разницу в цене правомерно, так как п. 2 ст. 562 ГК РФ предусмотрено, что в случае, когда в соответствии с договором мены обмениваемые товары признаются неравноценными, сторона, обязанная передать товар, цена которого ниже товара, предоставляемого в обмен, должна оплатить разницу в ценах непосредственно до или после исполнения ее обязанности передать товар, если иной порядок оплаты не предусмотрен договором. Исходя из п. 2 ст. 562 ГК РФ Платонов при передаче должен был возместить разницу в цене, возникшую в связи с большими затратами на доставку кирпича.

#### **№23**

Ответ: В соответствии с п.3 ст.28 ГК РФ, так как Валерий Соловьев является малолетним, то по всем его имущественным обязательствам отвечают его родители (законные представители) поэтому, если автомобиль «Лада» стоит на учете в ГИБДД, родители Валерия должны заплатить за него налоги.

#### **№24**

Ответ: В соответствии с п.2 ст.21 ГК РФ гражданин, не достигший 18-летнего возраста, приобретает дееспособность в полном объёме со времени вступления в брак. Поэтому Петрова с момента заключения брака самостоятельно отвечает за свои действия, в частности вправе самостоятельно принимать решения по отчуждению недвижимого имущества. Согласия родителей на заключение договора купли-продажи в данном случае не требовалось.

#### **№25**

Ответ: Согласно ст. 1142 ГК РФ Петрова Софья является наследником 1-й очереди. Согласно ст. 1154 ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства. Согласно п.2 ст. 1154 ГК РФ, если право наследования возникает для других лиц вследствие отказа наследника от наследства или отстранения наследника по основаниям, установленным ст. 1117 ГК РФ, такие лица могут принять наследство в течение шести месяцев со дня возникновения у них права наследования. Следовательно, срок принятия наследства не истёк и действия нотариуса неправомерны.